



TRANSPORDIAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie 14.03.2023 EHR menetlus 126547

Meie 23.03.2023 nr 7.1-2/23/5791-2

**Riia mnt 116 ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
(teenindusjaam-tankla, varikatus, maa-alused
kütusemahutid)**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu linnas riigitee nr 4 Tallinn–Pärnu–Ikla ühendustee nr 1930 Raeküla (edaspidi riigitee) km 0,46-0,57 kaitsevööndis asuva Riia mnt 116 kinnistule (katastritunnus 62509:038:0002) kavandatava teenindusjaam-tankla, varikatuse ja maa-aluste kütusemahutite ehitusloa eelnõu. Ehitusloa aluseks on Weidenberg OÜ töö nr 2017-16 „Pärnu teenindusjaam-tankla arhitektuurne ehitusprojekt“. 08.03.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/4437-2 kooskõlastasime Riia mnt 116 kinnistule teabetulba, vedelgaasi tankimisseadme, sademevee kanalisatsioonitoru, reovee kanalisatsioonitoru, veetoru, sidekanalisatsiooni ja tankla platsiga ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 129488).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse **kõrvaltingimusega**: ristumiskohad peavad olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne tankla kasutusloa andmist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva või rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: K-Projekt töö nr 17055 „Asendiplaan“

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee